

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลสาวอ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	943	2025	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	260.00	166,400.00										166,400	166,400	50	0	0.01		
2	โฉนด	958	2026	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	3	6	1,106.00	100.00	110,600.00											110,600	110,600	50	0	0.01	
3	โฉนด	966	2027	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	0	49	449.00	100.00	44,900.00											44,900	44,900	50	0	0.01	
4	โฉนด	1015	2028	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	24	3	10	9,910.00	470.00	4,657,700.00											4,657,700	4,657,700	50	0	0.01	
5	โฉนด	1025	2029	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	3	94	1,194.00	100.00	119,400.00											119,400	119,400	50	0	0.01	
6	โฉนด	1031	2030	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	2	82	1,082.00	100.00	108,200.00											108,200	108,200	50	0	0.01	
7	โฉนด	1043	2031	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	5	3	27	2,327.00	100.00	232,700.00											232,700	232,700	50	0	0.01	
8	โฉนด	1052	2032	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	5	0	27	2,027.00	100.00	202,700.00											202,700	202,700	50	0	0.01	
9	โฉนด	1053	2033	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	3	2	68	1,468.00	100.00	146,800.00											146,800	146,800	50	0	0.01	
10	โฉนด	1157	2034	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	2	39	239.00	880.00	210,320.00											210,320	210,320	0	210,320	0.02	
11	โฉนด	1167	2035	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	0	86	86.00	1,000.00	86,000.00											86,000	86,000	0	86,000	0.02	
12	โฉนด	1168	2036	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,000.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,000.00	252,000.00	10	25,200	226,800	251,800	251,800	50	0	0.02
13	โฉนด	1169	2037	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	0	25.1	25.10	1,000.00	25,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	81.49	7,000.00	616,000.00	6	36,960	579,040	604,140	599,494	50	0	0.02
14	โฉนด	1170	2038	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	1,000.00	53,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	7,000.00	1,071,000.00	12	149,940	921,060	974,060	974,060	50	0	0.02
15	โฉนด	1171	2039	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	1,000.00	39,000.00											39,000	39,000	0	39,000	0.02	
16	โฉนด	1208	2040	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	4	0	33	1,633.00	100.00	163,300.00											163,300	163,300	50	0	0.01	
17	โฉนด	1097	2041	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	0	41	441.00	100.00	44,100.00											44,100	44,100	50	0	0.01	
18	โฉนด	1101	2042	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	2	43	643.00	100.00	64,300.00											64,300	64,300	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
19	โฉนด	1118	2043	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	100.00	37,200.00										37,200	37,200	50	0	0.01		
20	โฉนด	1252	2044	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	1	6	906.00	1,100.00	996,600.00											996,600	996,600	50	0	0.01	
21	โฉนด	180	2102	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	13	0	35	5,235.00	100.00	523,500.00											523,500	523,500	50	0	0.01	
22	โฉนด	944	2104	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	1	62	562.00	100.00	56,200.00											56,200	56,200	50	0	0.01	
23	โฉนด	1002	2105	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	3	2	25	1,425.00	100.00	142,500.00											142,500	142,500	50	0	0.01	
24	โฉนด	1047	2106	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	2	51	1,051.00	100.00	105,100.00											105,100	105,100	50	0	0.01	
25	โฉนด	1160	2107	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	4	1	90	1,790.00	750.00	1,342,500.00											1,342,500	1,342,500	50	0	0.01	
26	โฉนด	1162	2108	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	2	60	660.00	100.00	66,000.00											66,000	66,000	50	0	0.01	
27	โฉนด	1081	2109	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	0	3	78	378.00	100.00	37,800.00											37,800	37,800	50	0	0.01	
28	โฉนด	1380	2139	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	2	6	606.00	380.00	230,280.00											230,280	230,280	50	0	0.01	
29	โฉนด	1383	2140	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	3	3	9	1,509.00	100.00	150,900.00											150,900	150,900	50	0	0.01	
30	โฉนด	1384	2141	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	32	3	90	13,190.00	100.00	1,319,000.00											1,319,000	1,319,000	50	0	0.01	
31	โฉนด	1385	2142	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	17	0	47	6,847.00	100.00	684,700.00											684,700	684,700	50	0	0.01	
						0	0	0	0.00	100.00	0.00											0	0	0	0	0	
32	โฉนด	1386	2143	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	4	0	40	1,640.00	100.00	164,000.00											164,000	164,000	50	0	0.01	
33	โฉนด	1387	2144	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	1	1	82	582.00	100.00	58,200.00											58,200	58,200	50	0	0.01	
34	โฉนด	1389	2145	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	0	1	84	184.00	100.00	18,400.00											18,400	18,400	50	0	0.01	
35	โฉนด	1390	2146	ต.สาวอ	อื่นๆ	4	0	0	1,600.00	860.00	1,376,000.00											1,376,000	1,376,000	0	1,376,000	0.3	
				ต.สาวอ	เกษตรกรรม	6	1	46	2,546.00	860.00	2,189,560.00											2,189,560	2,189,560	50	0	0.01	
36	โฉนด	1391	2147	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	620.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,000.00	2,100,000.00	20	630,000	1,470,000	1,594,000	1,594,000	50	0	0.02
				ต.สาวอ	เกษตรกรรม	4	0	32.1	1,632.10	620.00	1,011,902.00											1,011,902	1,011,902	50	0	0.01	
				ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	620.00	124,000.00											124,000	124,000	0	124,000	0.02	
37	โฉนด	1392	2148	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	3	0	16	1,216.00	720.00	875,520.00											875,520	875,520	50	0	0.01	
38	โฉนด	1393	2149	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00											40,000	40,000	0	40,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					เกษตรกรรม	6	1	10	2,510.00	100.00	251,000.00										251,000	251,000	50	0	0.01		
39	โฉนด	1394	2150	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	1,150.00	188,600.00										188,600	188,600	50	0	0.01		
40	โฉนด	1398	2151	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	5	3	31	2,331.00	940.00	2,191,140.00										2,191,140	2,191,140	50	0	0.01		
41	โฉนด	1399	2152	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	11	3	67	4,767.00	720.00	3,432,240.00										3,432,240	3,432,240	50	0	0.01		
42	โฉนด	1400	2153	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	8	2	94	3,494.00	100.00	349,400.00										349,400	349,400	50	0	0.01		
43	โฉนด	1401	2154	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	2	18	1,018.00	100.00	101,800.00										101,800	101,800	50	0	0.01		
44	โฉนด	1402	2155	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00										40,000	40,000	0	40,000	0.02		
					เกษตรกรรม	2	2	68	1,068.00	100.00	106,800.00												106,800	106,800	50	0	0.01
45	โฉนด	1403	2156	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	100.00	131,000.00									131,000	131,000	50	0	0.01			
46	โฉนด	1404	2157	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	2	1	97	997.00	100.00	99,700.00										99,700	99,700	50	0	0.01		
47	โฉนด	1405	2158	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	3	0	54	1,254.00	1,100.00	1,379,400.00										1,379,400	1,379,400	50	0	0.01		
48	โฉนด	1406	2159	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	25	0	53	10,053.00	510.00	5,127,030.00										5,127,030	5,127,030	50	0	0.01		
49	โฉนด	1408	2160	ต.สาวอ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	780.00	78,000.00										78,000	78,000	0	78,000	0.02		
					เกษตรกรรม	8	1	81.1	3,381.10	780.00	2,637,258.00												2,637,258	2,637,258	50	0	0.01
50	โฉนด	101	2202	ต.สาวอ	เกษตรกรรม	16	1	57	6,557.00	620.00	4,065,340.00										4,065,340	4,065,340	50	0	0.01		